

DIAGNÓSTICO PLAN DE DESARROLLO PARTICIPATIVO

**COMUNA CONSOTA
MUNICIPIO DE PEREIRA
2009-2019**

PEREIRA, NOVIEMBRE DE 2009

Facilitador: Mario Cuervo Gómez

EQUIPO DE PLANEACION PARTICIPATIVA

ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO
ALCALDE DE PERERA

JAIRO ORDILIO TORRES MORENO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

CLAUDIO OLIVELLA ORCASITAS
SUBSECRETARIO DE PLANIFICACIÓN SOCIOECONOMICA

MARTHA MONICA RESTREPO GALLEGO
ASESORA

JUAN CARLOS OSPINA CASTAÑO
PROFESIONAL

GLORIA SANCHEZ SANCHEZ
PROFESIONAL

DIANA MARIA RODRIGUEZ GALEANO
PERIODISTA

UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
CONVENIOS No.1297 DEL 21 DE AGOSTO DEL 2.009 Y 1346 DEL28 DE AGOSTO DEL 2.009

CARLOS ALBERTO CATAÑO BEDOYA
DIRECTOR SECCIONAL UCC

MARIO CUERVO GÓMEZ
PROFESIONAL FACILITADOR DEL PLAN DE DESARROLLO

Tabla de Contenido

1. DIAGNOSTICO GENERAL DEL COMUNA CONSOTA.....	4
1.1 DESCRIPCIÓN DEL COMUNA CONSOTA.....	4
1.1.1 Información General sobre el COMUNA CONSOTA.....	4
1.1.2 Aspectos Históricos y Administrativos del COMUNA CONSOTA.....	4
1.2. DIAGNOSTICO INSTITUCIONAL.....	5
1.2.1 Descripción Estructural del Corregimiento.....	5
1.2.2 Planes, Programas y Proyectos del COMUNA CONSOTA.....	7
1.2.3 Relaciones entre el COMUNA CONSOTA y el Nivel Municipal, Departamental y Nacional.....	7
1.2.4. Participación Ciudadana en el COMUNA CONSOTA.....	8
1.3 DIAGNÓSTICO ECONÓMICO.....	8
1.3.1 Indicadores Socioeconómicos.....	8
a. Población.....	8
b. Educación.....	9
c. Salud.....	11
d. Equipamiento urbano de los centros poblados.....	12
e. Servicios públicos.....	12
f. Generalidades económicas.....	13

1. DIAGNOSTICO GENERAL DE LA COMUNA CONSOTA

1.1 DESCRIPCIÓN DE LA COMUNA CONSOTA

1.1.1 Información General sobre la Comuna Consota

- Localización

La Comuna Consota está ubicado al suroccidente del Municipio de Pereira, Departamento de Risaralda, sector geográfico entre las Cuencas del Río Otún y la Quebrada El Oso, que incluye los barrios: Aguas Claras, Antonio José de Sucre, Antonio José Valencia, Bella Sardi, El Dorado, El Futuro, El Rosal, La Divisa, Los Nogales, Mirador de Naranjito, Mirador de Bella Sardi, Mirador de Panorama II, Mirador de Panorama III, Miraflores, Naranjito, Normandía, Panorama I, Panorama II, Pirámides, Plan Camilo Las Mercedes, Portal de las Mercedes, Pueblito Paisa, Quintas de los Sauces, Quintas de Panorama I, Quintas de Panorama II, Restrepo, Sinaí, Sinaí II, Vendedores Ambulantes, Villa Andrea II, Villa Cecilia, Villa Elena, Villa La Paz, Los Paraísos, La Idalia I y La Idalia II.

- Características

La Comuna Consota se localiza en la cuenca del río Otún, con altura de 1430 m.s.n.m. Tiene una extensión de 204 hectáreas. El clima es templado, con temperatura que oscila entre 18°C – 30°C, para un promedio de 24°C.

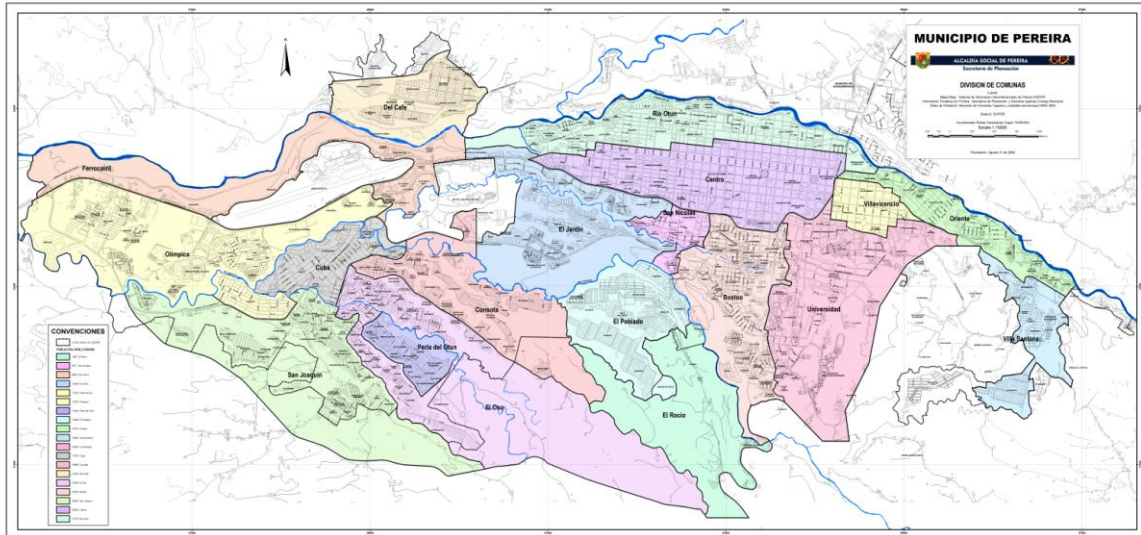
La comuna está adscrita a la diócesis de Pereira, y a la circunscripción electoral de Risaralda.

1.1.2 Aspectos Históricos y Administrativos del Corregimiento La Florida

La Comuna Consota nace ante la necesidad de reubicar asentamientos subnormales e invasiones originadas en la malla urbana de la ciudad, ante la disponibilidad de terrenos en la ciudadela Cuba la administración municipal decide trasladar las familias dando origen a las comunidades: Villa Elena, El Futuro, La Divisa, Restrepo y Bellavista. Posteriormente con el apoyo del Fondo de Vivienda Popular se creó la Urbanización Las Mercedes, de la cual se gestaron las siguientes comunidades: Vendedores Ambulantes, Antonio José de Sucre y Plan Camilo.

Culminando la década de los noventa el Fondo de Vivienda de Popular facilitó la creación de los barrios: Antonio José Valencia, Panorama I y II y el Dorado.

La Comuna Consota está situada a una altura sobre el nivel del mar 1411 m y temperatura media 18 Centígrados (POT: 1999 - 2006). El Gráfico 1 presenta la distribución político del Corregimiento La Florida.



Fuente: Secretaria de Planeación Pereira

Limita por el Norte con la avenida sur, al occidente con la Comuna Cuba, al oriente con la Comuna el Poblado y al sur con la Comuna El Oso.

1.2 DIAGNÓSTICO INSTITUCIONAL

1.2.1 Descripción Estructural de la Comuna

La Comuna Consota cuenta con una representación de treinta y cuatro (34) Juntas de Acción Comunal. Ver tabla 1.

La Junta Administradora local, esta compuesta por cinco (5) Comuneros elegidos por voto popular, los cuales representan los Partidos Conservador, Convergencia Ciudadana y Cambio Radical. A partir de información suministrada por la Registraduría Nacional local. Ver tabla 2.

Tabla 1. PRESIDENTES DE JAC'S COMUNA CONSOTA

No	BARRIO	PRESIDENTE(A)
1	AGUAS CLARAS	JUAN CARLOS GRISALES LOPEZ
2	ANTONIO JOSE DE SUCRE	NOIRA ORTIZ
3	ANTONIO JOSE VALENCIA	JOSE NICOLAS VELASQUEZ
4	BELLA SARDY	PEDRO NEL ZULETA RUIZ
5	EL DORADO	MARLENY RODRIGUEZ ZAPATA
6	EL FUTURO	LESBIA GARCIA
7	EL ROSAL	RODRIGO ANTONIO RAMIREZ
8	LA DIVISA	MONICA MARIA RESTREPO
9	LOS NOGALES	ALVARO EDUARDO PUPIALES
10	MIRADOR DE BELLA SARDY	MARIA YOLANDA DOMINGUEZ
11	MIRADOR DE NARANJITO	CARLOS ARTURO ZAPATA
12	MIRADOR DE PANORAMA II	JOSE FERNANDO SANCHEZ
13	MIRAFLOREZ	JOSE ANGEL ORTIZ
14	NARANJITO	MARIA CRUZANA CRUZ
15	NORMANDIA	SILVIO DE JESUS BUILES
16	PANORAMA I	CARLOS ALBERTO MARIN GONZALEZ
17	PANORAMA II	GLORIA CARMONA LONDOÑO
18	PIRAMIDES	FRANCISCO JAVIER OSPINA
19	PLAN CAMILO LAS MERCEDES	NURT ADRIANA ARDILA
20	PORTAL DE LAS MERCEDES	HUMBERTO AGUDELO
21	PUEBLITO PAISA	BLANCA TREJOS ARICAPA
22	QUINTAS DE LOS SAUCES	MARCO FIDEL SUAREZ LONDOÑO
23	QUINTAS DE PANORAMA I	LUIS ENRIQUE GARCIA
24	QUINTAS DE PANORAMA II	MARISOL GIL IZQUIERDO
25	RESTREPO	JHON FREDY NIETO
26	SINAI II	ELIZABETH CASTILLO RIOS
27	VENDEDORES AMBULANTES	VIVIEN HERNANDEZ
28	VILLA ANDREA II	OTONIEL GUTIERREZ
29	VILLA CECILIA	
30	VILLA ELENA	JOSE ULPIANO ARIAS
31	VILLA LA PAZ	NELSY MOLINA
32	LOS PARAISOS	
33	LA IDALIA I	
34	LA IDALIA II	

Fuente: Secretaria de Desarrollo social y Político.

Tabla 2. COMUNEROS			
CURULES	NOMBRE	PARTIDO	VOTOS
2	FRANCISCO JAVIER GONZALEZ SALAZAR	UNIDAD NACIONAL	240
	MARIA MAGNERI BLANDON DUQUE		111
2	JOSE OSCAR GOMEZ DUQUE	LIBERAL	273
	BLANCA ROCIO VINASCO		87
1	JHON FREDY GUTIERRES HINCAPIE	MIRA	376

Fuente: Registraduría Nacional

El Comuna Consota cuenta:

- CAI
- Varias Iglesias Católica y Cristianas.

1.2.2 Planes, Programas y Proyectos del Corregimiento La Florida

El Plan de Desarrollo del Comuna Consota (2009-2015) es denominado “COMUNA CONSOTA EN BUSCA DE OPORTUNIDADES”, en el cual se resumen los programas y proyectos. En su formulación participaron las fuerzas vivas de la comuna a través de las mesas de Participación Ciudadana.

Igualmente, la comuna está inmersa en el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del Municipio de Pereira. Teniendo como base un diagnóstico territorial que permitió identificar los aspectos más determinantes del desarrollo del Comuna Consota, a partir del análisis de cada uno de los componentes del sistema territorial (Administrativo, Biofísico, Social, Económico y Funcional) y de la información suministrada por los diferentes actores de la comuna, a través de los talleres o mesas de trabajo desarrolladas. A partir del análisis de dicho diagnóstico, se establecieron escenarios concertados con expectativas, posibilidades legales, técnicas, económicas y sociales que favorecerán a la Comuna Consota.

Un primer obstáculo que se encontró para el óptimo desarrollo de la Comuna Consota es la ausencia de una línea base de indicadores en el Plan de Desarrollo, lo que no permite hacerle seguimiento y evaluación a la ejecución de dichos planes.

1.2.3 Relaciones entre el Comuna Consota y el Nivel Municipal, Departamental y Nacional

Las relaciones de la comuna con las entidades municipales, departamentales y del nivel nacional son en su mayoría canalizadas a través del Municipio de Pereira.

Con el Municipio de Pereira existe una relación de carácter económico y administrativo, además de recibir apoyo técnico.

1.2.4 Participación Ciudadana en el Municipio

Existen treinta y cuatro (34) organizaciones comunitarias denominadas las Juntas de Acción Comunal y algunos Organismos No Gubernamentales de tipo comunitario.

1.3 DIAGNÓSTICO ECONÓMICO

1.3.1 Indicadores Socioeconómicos

Los resultados preliminares del análisis del Censo General 2005 de la Comuna Consota, en los aspectos relacionados con población, educación, salud, equipamiento urbano, ocupación laboral y cobertura de servicios públicos se presentan a continuación. Es necesario anotar que dichos datos son preliminares debido a que en el momento de desarrollar el presente ejercicio, no se contaba con información.

A. Población

La población total de Comuna Consota es de 21.775 personas, distribuidas 10.479 hombres (el porcentaje de hombres es del 48,1 %) y 11.296 mujeres (el porcentaje de mujeres es del 51,8 %). Esta población está ubicada de la siguiente manera:

Población dividida en hombre y mujeres y rangos de edad del Comuna Consota

RANGOS DE EDAD	TOTAL	SEXO	
		HOMBRE	MUJER
TOTAL	21775	10479	11296
0 a 4	1986	997	989
5 a 14	4760	2412	2348
15 a 39	9158	4422	4736
40 a 59	4267	1910	2357
60 y más	1604	738	866

Fuente: DANE Censo 2005.

El número de personas por hogar es aproximadamente de 4,0 (Censo DANE,2005). Los hogares según número de personas: 1 persona el 7,7 %; 2 personas el 14,3 %; 3 personas el 21,7 % y 4 personas el 23,3 %; en general el 67,0 % de los hogares tienen 4 ó menos personas. Los hogares con actividad económica en sus viviendas son el 7.0 %. Del total de hogares de la Comuna Consota el 8,1% tienen experiencia migratoria internacional. Del total de personas de estos hogares residentes de forma permanente en el exterior el 74,0 % en España, 12,7 % en USA, 2,0 % en Ecuador, 1,4 % en Canadá, 1,1 % en Venezuela, 1,0% en Australia y 1,0 % en Panamá.

B. Educación

La información sobre educación corresponde a la población con edades de cinco (5) años o más, la cual es de 19789 personas, con los niveles de estudio que se presentan a continuación:

INSTITUCIÓN	MATRICULAS 2008	NUMERO DOCENTES	JORN	PREESC	B.PRI	B.SECUN	MEDIA	TOTAL
CIUDADELA CUBA*	2667	94	M/T/N/FS	75	418	1182	592	2667
NARANJITO	858	8	M/T	94	764	0	0	858
EL DORADO**	1436	42	M/T/N	39	696	344	0	1436
TOTAL	4961	144		208	1878	1526	592	4961

*=400 ALUMNOS

**=357 ALUMNOS

La tasa de alfabetismo es del 91,8 % de la población de 5 años y más, que saben leer y escribir. El general el 37,1 % de la población de 3 a 5 años asiste a un establecimiento educativo formal; el 90,2 % de la población de 6 a 10 años, el 79,4 % de la población de 11 a 17 años, el 16,5 % de la población de 18 a 26 años y el 2,3 % de la población de 27 y más años. En términos del nivel educativo de la población: Preescolar (3,9 %); Básica Primaria (41,4 %); Básica Secundaria (37,9 %); Media Técnica (3,9 %); Normalista (0,2 %); Tecnológica (2,0 %); Profesional (2,0 %); Especialización, Maestría o Doctorado (0,2 %) y Sin ningún nivel educativo (8,6 %). Censo DANE, 2005. Ver tabla No 3.

Tabla 3. Nivel Educativo Comuna Consota

NIVEL EDUCATIVO	TOTAL	HOMBRE	MUJER
TOTAL	20596	9904	10692
Ninguno	1777	898	10692
Educación Básica	17103	8222	8881
Preescolar	793	395	398
Primaria incompleta	5431	2624	2807
Primaria completa	3082	1456	1626
Secundaria incompleta	3887	1880	2007
Secundaria completa	1213	593	620
Media académica incompleta	514	238	276
Media académica completa	2183	1036	1147
Media Técnica	799	374	425
Media técnica incompleta	64	30	34
Media técnica completa	735	344	391
Educación No Formal	41	13	28
Normalista incompleta	12	5	7
Normalista completa	29	8	21
Técnico Profesional	298	124	174
Tecnológica	120	66	54
Profesional	403	189	214
Post-Grado	32	8	24
Especialización	24	6	18
Maestría	8	2	6
Doctorado	nd	nd	nd
Sin información	23	10	13

C. SALUD

En el puesto de Salud de la Comuna Consota se ha registrado el siguiente perfil epidemiológico:

PRIMERAS CAUSAS DE MORBILIDAD CONSULTA MEDICA EXTERNA, SEXO.							
PUESTO DE SALUD AÑO 2008							
No	EVENTO	H	%	M	%	TOTAL	%
1	ENFERMEDADES DE LA PIEL	88	4,1%	176	3,3%	264	3,5%
2	INFECCIONES RESPIRATORIAS AGUDAS	99	4,7%	125	2,4%	224	3,0%
3	ENFERMEDADES SISTEMA URINARIO	18	0,8%	168	3,2%	186	2,5%
4	TRASTORNOS ENDOCRINOS METABOLICOS Y NUTRICIONALES	36	1,7%	140	2,6%	176	2,4%
5	HIPERTENSION ESENCIAL	61	2,9%	113	2,1%	174	2,3%
6	ENFERMEDADES INFECCIOSAS Y PARASITARIAS	65	3,1%	90	1,7%	155	2,1%
7	DORSOPATIAS	41	1,9%	113	2,1%	154	2,1%
8	ARTROSIS Y ENFERMEDADES DEGENERATIVAS	14	0,7%	83	1,6%	97	1,3%
9	TRASTORNOS DE LOS TEJIDOS BLANDOS	21	1,0%	59	1,1%	80	1,1%
10	OTRAS ENFERMEDADES ORGANOS PELVICOS FEMENINOS	0	0,0%	76	1,4%	76	1,0%
11	CEFALEA MIGRAÑA	11	0,5%	60	1,1%	71	1,0%
12	TRASTORNOS MENTALES	30	1,4%	39	0,7%	69	0,9%
13	ILEO PARALITICO Y OBSTRUCCION INTESTINAL SIN HERNIA	8	0,4%	46	0,9%	54	0,7%
14	OTRAS ENFERMEDADES DEL OIDO Y DE LA APOFISIS MASTOIDES	16	0,8%	35	0,7%	51	0,7%
15	COMPLICACIONES EMBARAZO PARTO Y PUERPERIO	0	0,0%	51	1,0%	51	0,7%
16	RESTO DE CAUSAS	1311	61,7%	3350	63,0%	4661	62,6%
17	ODONTOLOGICAS	306	14,4%	591	11,1%	897	12,1%
TOTAL		2125	100%	5315	100%	7440	100%

Fuente: ESE Salud Pereira.

D. EQUIPAMIENTO URBANO

IGLESIAS

En la Comuna Consota existen: Dos (2) iglesias católicas ubicadas en los barrios Panorama y el Dorado; y tres (3) iglesias cristianas.

VIAS Y TRANSPORTE PÚBLICO

La infraestructura vial de la Comuna esta pavimentada aproximadamente en un 95 %, existe un tramo de 1000 metros sin pavimentar entre los Barrios Naranjito y Miraflores. A la comuna se tiene acceso vehicular desde: el centro de la ciudad por la Avenida Sur y por Samaria; desde la vía Armenia-Pereira por el centro poblado Tribunias; desde el sector suroccidental de la ciudad de todas las vertientes viales que confluyen en Barrio Cuba.

El transporte público es ofertado por la Empresa de Transporte Masivo Megabus (Su parque automotor conformado por buses articulados y busetas alimentadoras) y por dos rutas (1 y 25) tradicionales de la Empresa Urbanos Cañarte (vehículos tipo buseta).

ESTACIONES DE POLICIA

La Comuna Consota cuenta con el CAI de la Policía Nacional, ubicado en el Barrio Panorama.

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Fuente: Visita en el Corregimiento. Secretaria de Infraestructura.

VIVIENDAS

E. Cobertura de Servicios Públicos

A continuación se presenta la cobertura de servicios públicos por viviendas según fuente Censo DANE, 2005.

COBERTURA DE SERVICIOS PUBLICOS POR VIVIENDAS					
ENERGIA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TELEFONIA	GAS NATURAL
%	%	%	%	%	%
98,9	97,2	96,8	100	76,7	51,0

F. Generalidades económicas.

A continuación se presenta las actividades económicas y de servicios por viviendas según fuente Censo DANE, 2005.

ZONA	TOTAL	ACTIVIDAD ECONOMICA				UNIDAD AUXILIAR
		INDUSTRIA	COMERCIO	SERVICIOS	SIN INFOR.	
TOTAL PEREIRA	14241	2029	6994	4102	716	400
Unidades asociadas a vivienda	7687	1431	3968	1689	543	56
Unidades independientes	6554	598	3026	2413	173	344
PEREIRA URBANA	12606	1833	6138	3693	576	366
Unidades asociadas a vivienda	6584	1281	3303	1516	436	48
Unidades independientes	6022	552	2835	2177	140	318
COMUNA CONSOTA	506	81	295	102	22	6
Unidades asociadas a vivienda	386	67	243	56	19	1
Unidades independientes	120	14	52	46	3	5

En la Comuna Consota existen 506 establecimientos económicos, lo que representa cerca del 2 % del Área Urbana de Pereira, de los cuales el 66 % se encuentran ubicados en viviendas, lo que la tipifica como una comuna con alta participación de viviendas de uso mixto con respecto a otras zonas de la ciudad.

De igual manera, al interior de la comuna, el 17% son industrias, mientras el 80 % se dedican a actividades de comercio y servicios especialmente.

No existen empresas agroindustriales relevantes. No hay sucursales de Bancos.